

「산엔청 청년 베이스캠프 조성사업 설계공모」

심 사 평

일시 : 2023. 07. 20. (목)

장소 : 산청군청 3층 대회의실

당선작	진입도로와 인접한 북동측 공적 영역과 남서측 사적 영역 설정이 명쾌하며 각 층별 다양한 커뮤니티 공간 배치와 외부 데크공간 제안이 탁월함
2등작	1층 외부 접근이 용이한 청년 작업을 위한 청년 지원 공간 배치와 층별 다양한 커뮤니티 공간 제안이 돋보임. 주거의 모듈을 고려한 입면 디자인이 돋보이나 주출입구쪽 입면의 정면성이 부족해 보임
3등작	제안한 명정재 컨셉에 맞게 내부 오픈 계단의 연결성이 탁월하나 각 실별 개별의 외벽을 가지고 공용부분이 많아 시공비 부담이 있음
4등작	1,2층 커뮤니티의 적극적 연결은 돋보이나 평면의 계획에 비해 입면의 디자인의 완성도가 아쉬움
5등작	1층 커뮤니티 공간의 분할과 상부층 테라스 공간 계획이 돋보이나 주거층 커뮤니티 배치 부재가 아쉬움

심사위원 : 강 진

서명

「산엔청 청년 베이스캠프 조성사업 설계공모」

심 사 평

일시 : 2023. 07. 20. (목)

장소 : 산청군청 3층 대회의실

당선작	계단형의 테라스 구성으로 밝고 쾌적한 공용공간을 입체적으로 구성한 점과 입면계획이 우수하며 합리적이며 명쾌하나 보차분리가 명쾌하게 되도록 대지의 진입부분에 대한 계획이 필요하고 1층 관리실이 주출입에 인접하여 관리의 효율성을 높일 필요가 있어 보인다.
2등작	모든실이 고르게 채광이 되도록하는 동시에 프라이버시 확보면에서 우수하며 공용공간이 전층에 배치되어 입체적이고 고른 실배치가 뛰어나나 다소 폐쇄적인 복도형 공용공간이 아쉬우며 주도로에서의 입면 계획에 있어 더욱 세심한 고려가 필요해보임.
3등작	복도식의 공간배치를 탈피하고자 중앙 동선배치를 통한 아트리움형식의 계획이 뛰어나나 하나의 배스가 온전히 북향이 발생하는 점 피난동선이 길어지는 점, 입면이 많아지면서 공사비의 증가가 우려되는 점이 아쉽음.
4등작	1층과 2층으로 연계된 입체적인 커뮤니티 공간이 등근 형태로 개방적인 점이 우수하나 2층 테라스가 몇몇실에 국한되는점과 프라이버시가 일부 테라스와 유닛이 북측으로 배치됨으로서 채광이 우려됨. 기 본층의 공용공간이 복도형인점에서 취약함.
5등작	커뮤니티영역이 서측으로 마당과 어울려 개방적인 구성이 돋보이나 보행주진입로가 주차공간과 면하여 협소한 점에서 주출입공간의 확보가 필요하며 상층부의 휴게데크를 통한 개방적인 구성은 좋으나 코어나 수납공간에 막혀 접근성면에서 폐쇄적인 점이 아쉽음.

심사위원 : 이택구 (서명)

「산엔칭 청년 베이스캠프 조성사업 설계공모」

심 사 평

일시 : 2023. 07. 20. (목)

장소 : 산청군청 3층 대회의실

당선작	주거공간의 배치가 합리적이고 내부계단을 통해 공유공간을 연결시킨 것이 인상적입니다. 조형적으로도 완성도가 높게 평가됩니다.
2등작	일반적인 연립주택의 입면디자인에서 벗어나고자 한 것을 높게 평가합니다. 1층의 커뮤니티 공간과의 연계도 자연스럽게 정리가 된 것 같습니다.
3등작	컨셉설정에서 계획안까지의 과정이 명확하고 충실하다고 느껴집니다. 다만 1층 외부공간과 커뮤니티공간의 접근이 아쉽습니다.
4등작	1층 커뮤니티 공간과 외부공간과의 관계설정이 합리적이고 잘 정리된거 같습니다. 일부 주거유닛의 채광확보에 아쉬움이 있습니다.
5등작	주거영역의 공유공간에 대한 차별화전략이 아쉽습니다. 1층 주진입동선이 협소한 것이 아쉽습니다.

심사위원 : 안 민 (서명)